

Description des différentes phases
pour la rénovation de votre copropriété
avec l'accompagnement de May'Copro

<u>Missions</u>	<u>Détails</u>	<u>Déroulé projet</u>
<u>Phase 1 : Analyse de votre Copropriété avec potentiel de rénovation</u>		
1.1 Appui au lancement / à la formalisation de votre projet de rénovation	Accompagnement de la copropriété sur la réflexion autour du projet de rénovation Ainsi que l'établissement du cahier des charges de la consultation pour le Diagnostic Technique Globale (DTG)	4 mois
1.2 Accompagnement à la consultation des cabinets nécessaire au DTG	Appui à la consultation des Bureaux d'Etudes (BE) pour le DTG Puis analyse avant présentation en Assemblée Générale	3,5 mois
<u>Phase 1 : 7,5 mois</u>		

<u>Phase 2 : Suivi du Diagnostic Technique Globale (DTG)</u>		
2.1 Suivi de la réalisation du DTG sur votre copropriété	Préparation et lien avec le Bureau d'Etudes (BE) pour le suivi de la réalisation du DTG Ainsi que l'établissement du cahier des charges de la consultation de l'étude de Conception	3 mois
2.2 Accompagnement à la consultation des entreprises nécessaire à la phase Conception du Projet	Appui à la consultation des entreprises pour la Conception du Projet Puis analyse avant présentation en Assemblée Générale	4,5 mois
<u>Phase 2 : 7,5 mois</u>		

Description des différentes phases
pour la rénovation de votre copropriété
avec l'accompagnement de May'Copro

<u>Missions</u>	<u>Détails</u>	<u>Déroulé projet</u>
<u>Phase 3 : Phase Conception pour la Rénovation de votre copropriété</u>		
3.1 Suivi de la conception du projet de Rénovation de votre copropriété	Travail avec le Cabinet (Architecte ou Bureau d'Etudes) retenu pour modéliser / concevoir le projet Ainsi que l'accompagnement à la validation du cahier des charges pour la consultation des entreprises	4,5 mois
3.2 Accompagnement à la consultation des entreprises nécessaire à la phase exécution du projet	Appui au lancement des Appels d'Offre (AO) et consultation des entreprises (compris entreprises frais annexes phase exécution) Puis analyse avant présentation en Assemblée Générale	8 mois
<u>Phase 3 : 12,5 mois</u>		
<u>Phase 4 : Phase Exécution pour la Rénovation de votre copropriété</u>		
4.1 Lancement et suivi de la mise en œuvre de votre projet de rénovation	Mise en adéquations des différentes études pour le dépôt de l'étude de conception. Phasage et lancement des différentes opérations nécessaires avant le démarrage des travaux	5 mois
4.2 Analyse des études technique des entreprises	Suivi des entreprises sur leur phase d'étude : Réalisation des plans et dossiers techniques, planning travaux	3 mois
4.3 Accompagnement sur la réalisation des travaux de rénovation de votre copropriété	Vérification et suivi du lancement, de l'exécution et de la réception des opérations.	12,5 mois
<u>Phase 4 : 20,5 mois</u>		